

Przedsiębiorstwo Wodociągowo – Kanalizacyjne „PŁONIA” Sp. z o.o.  
ul. Fabryczna 5  
74-320 Barlinek  
woj. zachodniopomorskie  
kraj: Polska

Telefon: 95-746-2100  
Adres internetowy: [www.pwkplonia.pl](http://www.pwkplonia.pl)  
e-mail: [biuro@pwkplonia.pl](mailto:biuro@pwkplonia.pl)



Barlinek, 16.04.2026r.

## Ogłoszenie o licytacji

Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne „Płonia” Sp. z o. o. w Barlinku, z siedzibą przy ul. Fabrycznej 5 w Barlinku

### o g ł a s z a

ustną licytację sprzedaży **działki gruntowej zabudowanej zlokalizowanej w Płonnie, dz. nr 223/7, obręb Płonno, gm. Barlinek o powierzchni 1400 m<sup>2</sup>**

1. Charakterystyka przedmiotu licytacji nieruchomość gruntowa zabudowana zlokalizowana w Płonnie, obręb Płonno, dz. nr 223/7, gm. Barlinek:
  - a. działka gruntowa o numerze ewidencyjnym 223/7, obręb Płonno o powierzchni 1400 m<sup>2</sup>, KW nr SZ1M/00027965/4, zabudowana budynkiem niemieszkalnym (budynkiem hydroforni). Na działce zlokalizowane były urządzenia wodne tj. dwie studnie głębinowe nr 1 i nr 2, które prawnie zlikwidowano.
  - b. symbol klasy gruntu Ba,
  - c. działka gruntowa posiada dostęp bezpośredni do drogi publicznej nr 2116Z zlokalizowanej na dz. nr 207 obręb Płonno,
  - d. na działkę gruntową wydana jest Decyzja nr 85/2023 o ustaleniu warunków zabudowy w zakresie rozbiórki budynku hydroforni wraz z budową dwóch budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej oraz niezbędną infrastrukturą techniczną,
  - e. na potrzeby ww. decyzji dla działki pozyskano promesy w zakresie:
    - dostawy wody i odprowadzanie ścieków,
    - dostawy energii elektrycznej,
    - dostawy paliwa gazowego,
  - f. działka posiada bezpośredni dostęp do sieci: energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej oraz gazowej.
2. Wszelkich informacji udziela Krzysztof Paszek – Specjalista PWK „Płonia” Sp. z o. o. e-mail: [k.paszek@pwkplonia.pl](mailto:k.paszek@pwkplonia.pl), tel. 95 746 21 00 wew. 26.
3. Przedmioty licytacji można oglądać w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. od 08:00 do 13:00 po uprzednim umówieniu się telefonicznie z osobą wskazaną w pkt. 2.
4. Termin rozpoczęcia licytacji **13.05.2026r. godz.: 09:30**.
5. Cena wywoławcza licytacji: **113.000,00 zł brutto** (słownie zł brutto: *sto trzysta tysięcy i 00/100*), w tym 23% VAT.
6. Miejsce licytacji: Przedsiębiorstwo Wodociągowo-Kanalizacyjne „Płonia” Sp. z o. o. w Barlinku, z siedzibą przy ul. Fabrycznej 5 w Barlinku.
7. Warunkiem udziału w licytacji jest wniesienie wadium do dnia 12.05.2026r. w wysokości 10% wartości ceny wywoławczej podanej w pkt. 5 tj.: 11.300,00 zł (słownie zł: *jedenastęście tysięcy trzysta i 00/100*).

8. Wadium płatne jest w **wyłącznie** na konto bankowe GBS Barlinek o nr:  
**77 8355 0009 0015 8017 2000 0001**  
tytułem: „*Wadium na sprzedaż działki Płonno*”
9. Przed przystąpieniem do licytacji każdy uczestnik licytacji musi zapoznać się z Regulaminem licytacji.
10. Przed rozpoczęciem licytacji jej uczestnicy mają obowiązek złożyć na ręce Komisji licytacyjnej następujące dokumenty:
  - a. potwierdzenie wpłaty wadium,
  - b. oświadczenie, że uczestnik zapoznał się z Regulaminem licytacji i nie wnosi do nich zastrzeżeń,
  - c. w przypadku osób fizycznych (w tym prowadzących działalność gospodarczą) - dokumentów tożsamości (dowód osobisty lub paszport), a pozostających w związku małżeńskim nieposiadających rozdzielności majątkowej, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem małżonka zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości,
  - d. w przypadku osób prawnych oraz innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej, a podlegających rejestracji - stosownego dokumentu rejestracyjnego, właściwych pełnomocnictw, dokumentów tożsamości (dowód osobisty lub paszport) osób reprezentujących podmiot,
  - e. w przypadku pełnomocnika - oryginał pełnomocnictwa.
11. Szczegółowe informacje, Ogłoszenie i Regulamin licytacji znajdują się na stronie internetowej Spółki: [www.bip.pwkplonia.pl](http://www.bip.pwkplonia.pl)

PREZES ZARZĄDU  
*Skowron*  
mgr inż. Michał Skowron