

L.dz. **4941/TB/2020**

Barlinek, dnia 05.11.2020 r.

## DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW ZAINTERESOWANYCH UDZIAŁEM W POSTĘPOWANIU

**Dotyczy:** Przetargu nieograniczonego pn.: „Przebudowa Stacji Uzdatniania Wody w m. Rychnów, gm. Barlinek”, nr referencyjny nadany przez Zamawiającego: PWK/ZP/02/2020

### Odpowiedź na pytania Wykonawcy:

Zgodnie z art. 38 ust. 1 i ust. 2 na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) – dalej PZP, uwzględniając pytania oferentów Zamawiający udziela odpowiedzi na złożone pytania dotyczących zapisów podanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

### Pytanie:

W SIWZ podano , że cena ma charakter kosztorysowy [rozliczany powykonawczo] , przedmiar ma charakter pomocniczy i należy uwzględnić wszystkie elementy zadania zgodnie z dokumentacją a jednocześnie w innym miejscu podano , iż przedmiaru nie można zmieniać. Więc w jaki sposób doliczyć prace , koszty nie ujęte w żadnej pozycji kosztorysu:

- 1) opłaty za zajęcie pasa drogowego , geodezyjne
- 2) wykonanie tymczasowej stacji uzdatniania i jej obsługę
- 3) wizualizacja kanalizacji
- 4) przeglądy i serwisowanie w czasie gwarancji
- 5) wykonanie instrukcji obsługi , dokumentacja powykonawcza
- 6) utylizacja materiałów rozbiórkowych , gruzu itp.
- 7) w kilku działach przy pozycjach ziemnych brakuje zagęszczania podłoży , np. w dziale 1
- 8) pozycja 14 ; 97 ; 100 i kilka innych brak opisu
- 9) poz.30 ; 93 ; 106 i kilka innych nie wiadomo czego dotyczą
- 10) poz. 70 zabezpieczenie przed graffiti , czy chodzi o zabezpieczenie po malowaniu
- 11) brak pozycji pomiary elektryczne
- 12) przy kablach elektrycznych brak pozycji wykonania wykopów i zasypania
- 13) brak pozycji pielęgnacji roślin i trawników w czasie gwarancji
- 14) brak dostawy ziemi urodzajnej
- 15) brak wylania spadków pod parapety

Dane osobowe przetwarzane są w celach związanych z realizacją umowy na dostawę wody i odprowadzenie ścieków oraz celach związanych z działaniami statutowymi Administratora danych, w tym rachunkowych, ewidencyjnych, archiwalnych.

Administratorem danych jest PWK „PŁONIA” Sp. z o.o. z siedzibą w Barlinku (74-320) przy ul Fabrycznej 5. Aby skontaktować się z nami, wyślij wiadomość pod e-mail: [biuro@pwkplonia.pl](mailto:biuro@pwkplonia.pl) lub zadzwoń pod numer tel. 95 746 2100.

Odbiorcami danych osobowych są obsługujące administratora firmy kurierskie, zewnętrzna obsługa informatyczna, zewnętrzna obsługa prawnicza oraz organy administracji publicznej.

Dane będą przechowywane w czasie niezbędnym do zrealizowania celu, maksymalnie przez okres 5-ciu lat (dane służące do realizacji umowy w zakresie ewidencyjnym) oraz 10-ciu lat (informacje rozliczeniowe) od dnia wygaśnięcia umowy na dostawę wody i odprowadzenie ścieków.


Osobie, której dane dotyczą przysługuje prawo dostępu do swoich danych, ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec ich przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, a także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Podanie danych jest dobrowolne, ale stanowi warunek zawarcia umowy lub uzyskania informacji o które osoba składa wniosek. Niepodanie tych danych uniemożliwi zawarcie umowy lub uzyskanie informacji o które osoba składa wniosek.

- 16) dział projektu 4.4.6 Gzmys , płyty włókowo-cementowe brak odniesienia w kosztorysie
- 17) w projekcie jest zapis elektryczna instalacja ogrzewająca , brak w kosztorysie
- 18) w kosztorysie brak wyłącznika pożarowego i oprze wodowania do niego
- 19) brak murowania ścian działowych i ich wykończenia
- 20) brak w kosztorysie drzwi w budynku
- 21) w dokumentacji jest zapis ściany w WC męskim z płyt HPL , brak w kosztorysie
- 22) w dokumentacji jest zapis ściany w WC wykonać powłokę elastyczną z taśmą ; brak w kosztorysie
- 23) brak ocieplenia fundamentów
- 24) brak pozycji uszczelniania przepustów
- 25) papa zgrzewalna SBS na posadzki – brak w kosztorysie
- 26) brak zadaszenia nad agregatem
- 27) brak fundamentów pod zbiorniki
- 28) brak sprzętu gaśniczego
- 29) brak części izolacji pionowych bitumicznych i poziomych z papy termozgrzewalnej
- 30) w opisie dokumentacji jest zapis o przełożeniu kabli , brak odniesienia w kosztorysie
- 31) brak opisanych w dokumentacji odwodnień liniowych
- 32) w dokumentacji jest opaska z płyt chodnikowych 50x50 a kosztorysie z kostki brukowej

**Odpowiedź:**

- Ad. 1) Zgodnie z zapisami STWiOR ST00.00 koszty robót przygotowawczych, organizacyjnych i dokumentacji wykonawcy oferent winien uwzględnić w pozycji WYMAGANIA OGÓLNE. Zamawiający w tym zakresie dokonał korekty przedmiaru modyfikacją nr 2 do SIWZ z dnia 05.11.2020 r. (dalej zwaną modyfikacją nr 2 do SIWZ) Zatem oferent opłatę za zajecie pasa drogowego na czas prowadzenia robót winien uwzględnić w dodanej pozycji – WYMAGANIA OGÓLNE.
- Ad. 2) Zgodnie z zapisami STWiOR ST00.00 koszty robót przygotowawczych, organizacyjnych i dokumentacji Wykonawcy oferent winien uwzględnić w pozycji WYMAGANIA OGÓLNE Zamawiający w tym zakresie dokonał korekty przedmiaru modyfikacją nr 2 do SIWZ. Zatem oferent koszty montażu tymczasowej SUW, koszty eksploatacji, jak również koszty demontaż winien ująć uwzględnić w dodanej pozycji – WYMAGANIA OGÓLNE.
- Ad. 3) Zgodnie z zapisami STWiOR ST00.00 koszty robót przygotowawczych, organizacyjnych i dokumentacji wykonawcy oferent winien uwzględnić w pozycji WYMAGANIA OGÓLNE. Zamawiający w tym zakresie dokonał korekty przedmiaru modyfikacją nr 2 do SIWZ. Zatem oferent koszty wykonania inspekcji kamerą CCTV wybudowanych instalacji kanalizacyjnych o sphywie grawitacyjnym winien ująć w dodanej pozycji – WYMAGANIA OGÓLNE.
- Ad. 4) Zgodnie z zapisami STWiOR ST00.00 koszty robót przygotowawczych, organizacyjnych i dokumentacji wykonawcy oferent winien uwzględnić w pozycji WYMAGANIA OGÓLNE. Zamawiający w tym zakresie dokonał korekty przedmiaru modyfikacją nr 2 do SIWZ. Zatem oferent koszty związane z przeglądami gwarancyjnymi i serwisowaniem w całym okresie gwarancji winien ująć w dodanej pozycji – WYMAGANIA OGÓLNE.
- Ad. 5) Zgodnie z zapisami STWiOR ST00.00 koszty robót przygotowawczych, organizacyjnych i dokumentacji wykonawcy oferent winien uwzględnić w pozycji WYMAGANIA OGÓLNE. Zamawiający w tym zakresie dokonał korekty przedmiaru modyfikacją nr 2 do SIWZ. Zatem oferent koszty związane z opracowaniem instrukcji obsługi i dokumentacji powykonawczej winien ująć w dodanej pozycji – WYMAGANIA OGÓLNE.



- Ad. 6) Uszczegółowiono pozycję dotyczącą wykonywania robót rozbiórkowych o nakłady RMS w zakresie wywozu i utylizacji materiałów porozbiórkowych. Zamawiający w tym zakresie dokonał korekty przedmiaru modyfikacją nr 2 do SIWZ. Zatem oferent koszty związane z wywozem i utylizacją gruzu winien ująć w uszczegółowionych pozycjach dotyczących robót rozbiórkowych.
- Ad. 7) Uszczegółowiono pozycję dotyczącą zasypywania wykopów o nakłady RMS w zakresie zgęszczenia wykopów. Zamawiający w tym zakresie dokonał korekty przedmiaru modyfikacją nr 2 do SIWZ. Zatem oferent koszty związane z zagęszczeniem gruntu winien ująć w uszczegółowionych pozycjach dotyczących robót ziemnych wymagających zagęszczenia.
- Ad. 8) Zamawiający w tym zakresie dokonał korekty przedmiaru modyfikacją nr 2 do SIWZ.
- Ad. 9) Zamawiający w tym zakresie dokonał korekty przedmiaru modyfikacją nr 2 do SIWZ.
- Ad. 10) Zamawiający wyjaśnia, że pozycje dotyczące zabezpieczenia wykończonych ścian elewacji przed malowaniem graffiti dotyczą tylko ściany usytuowanej bezpośrednio na granicy działki. Tym samym ściana ta nie będzie znajdowała się w obszarze wyгородzenia i posiadać będzie bezpośredni dostęp od strony ulicy. W celu jej zabezpieczenia przed malowaniem graffiti projektant uwzględnił konieczność jej zabezpieczenia systemem przy wykorzystaniu technologii AGS, która jest podana jako przykładowa.
- Ad. 11) Zgodnie z zapisami STWiOR ST00.00 koszty robót przygotowawczych, organizacyjnych i dokumentacji wykonawcy w tym m.in. wykonanie pomiarów powykonawczych oferent winien uwzględnić w pozycji WYMAGANIA OGÓLNE. Zamawiający w tym zakresie dokonał korekty przedmiaru modyfikacją nr 2 do SIWZ. Zatem oferent koszty przeprowadzenia pomiarów elektrycznych winien uwzględnić w dodanej pozycji – WYMAGANIA OGÓLNE.
- Ad. 12) Zamawiający wyjaśnia, że uszczegółowiono pozycję dotyczącą układania kabli elektrycznych w gruncie o nakłady RMS w zakresie wykop, podsypka, osypka, zasypanie piaskiem dowiezionym wraz z zagęszczeniem gruntu. Zatem oferent koszty związane z wykonaniem wykopu, podłoża, obsypania i zasypania wykopu wraz z zagęszczeniem gruntu winien ująć w uszczegółowionych pozycjach.
- Ad. 13) Zamawiający informuje, że będzie wymagał prowadzenie pielęgnacji zieleni przez Wykonawcę przez okres 12 miesięcy od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
- Ad. 14) Zamawiający informuje, że uszczegółowiono pozycję dotyczącą ręcznego rozścielenia ziemi urodzajnej z transportem taczkami na terenie płaskim o nakłady RMS w zakresie zakupu wraz z transportem na teren budowy ziemi urodzajnej. Zamawiający w tym zakresie dokonał korekty przedmiaru modyfikacją nr 2 do SIWZ. Zatem oferent koszty związane z wykonaniem zakupu i dostawy ziemi urodzajnej winien ująć w uszczegółowionej pozycji.
- Ad. 15) Zamawiający informuje, że pozycje dotycząc wykonania parapetów zostały uszczegółowione o nakłady RMS w zakresie wykonania spadków pod parapetami. Zamawiający w tym zakresie dokonał korekty przedmiaru modyfikacją nr 2 do SIWZ. Zatem oferent koszty związane z wykonaniem spadków pod parapety winien ująć w uszczegółowionych pozycjach.
- Ad. 16) Zamawiający w tym zakresie dokonał korekty przedmiaru modyfikacją nr 2 do SIWZ dodając pozycję przedmiarową „Wykonanie gzymsu wraz z jego obróbką”. Zatem oferent koszty związane z wykonaniem wszystkich robót w zakresie wykonania i obróbki gzymsu winien uwzględnić w dodanej pozycji.
- Ad. 17) Zamawiający informuje, że pozycja przedmiarowa dotycząca dostawy i montażu grzejników elektrycznych ujęta jest w dziale INSTALACJE STANIARNE pod pozycją 153.



- Ad. 18) Zamawiający informuje, że w tym zakresie dokonał korekty przedmiaru modyfikacją nr 2 do SIWZ poprzez dodanie nowej pozycji kosztorysowej w pkt. 6 INSTALACJA AKPIA, SYGNALIZACJI WŁAMANIA, MONITORINGU i P.POŻ „wyłącznik p. poż wraz z kompletnym oprze wodowaniem”
- Ad. 19) Zamawiający informuje, że pozycja przedmiarowa dotycząca murowania i wykończenia ścian działowych ujęta jest w dziale BUDYNEK TECHNICZNY BT KONSTRUKCJE – CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA pod pozycją 46 i 48.
- Ad. 20) Zamawiający informuje, że pozycja przedmiarowa montażu drzwi do budynku ujęta jest w dziale BUDYNEK TECHNICZNY BT KONSTRUKCJE – CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA pod pozycją 54 i 55.
- Ad. 21) Zamawiający informuje, że pozycja przedmiarowa montażu ścianki i drzwi wejściowych do wydzielonej przestrzeni z miską ustępową z pomieszczenia sanitarnego WC ujęta jest w dziale BUDYNEK TECHNICZNY BT KONSTRUKCJE – CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA pod pozycją 59. Szerokość drzwi w technologii HPL 0,9m x 2,1m przy całkowitej szerokości pomieszczenia 112cm. W pozycji montażu drzwi należy również ująć ścianki boczne stanowiące różnice pomiędzy całkowitą szerokością pomieszczenia 112cm, a szerokością drzwi 90cm.
- Ad. 22) Zamawiający informuje, że modyfikacją nr 2 do SIWZ uszczegółowiono pozycje dotycząc licowania ścian płytkami glazurowymi w pomieszczeniu WC o nakłady RMS w zakresie wykonania podkładu gruntującego, elastycznej powłoki uszczelniającej, w narożach ścian i podłogi taśmy uszczelniającej. Zatem oferent koszty związane z wykonaniem podkładu gruntującego, elastycznej powłoki uszczelniającej oraz taśm uszczelniających w narożach winien ująć w uszczegółowionej pozycji.
- Ad. 23) Zamawiający informuje, że pozycja przedmiarowa dotycząca docieplenia ścian fundamentowych ujęta jest w dziale BUDYNEK TECHNICZNY BT KONSTRUKCJE – CZĘŚĆ PROJEKTOWANA pod pozycją 92.
- Ad. 24) Zamawiający informuje, że w tym zakresie dokonał korekty przedmiaru modyfikacją nr 2 do SIWZ z dnia 05.11.2020 r. poprzez uszczegółowianie pozycji dotyczącej wykonania przepustów o nakłady RMS w zakresie uszczelnienia przepustów materiałami uszczelniającymi.
- Ad. 25) Zamawiający informuje, że dodano modyfikacją nr 2 do SIWZ nową pozycję kosztorysową ułożenia papy termozgrzewalnej w części budynku istniejącego: dział BUDYNEK TECHNICZNY BT KONSTRUKCJE – CZĘŚĆ ISTNIEJĄCA. Wykonanie warstwy izolacji papą dla części budynku projektowanego ujęta jest w poz. 99 dział BUDYNEK TECHNICZNY BT KONSTRUKCJE – CZĘŚĆ PROJEKTOWANA.
- Ad. 26) Zamawiający informuje, że modyfikacją nr 2 do SIWZ Uszczegółowiono pozycję 301 w dziale 5 TECHNOLOGIA SUW pkt. 5.13 Agregat Prądowórczy o nakłady RMS – w zakresie wykonania zadanie agregatu zgodnie z projektem wykonawczym rys. K02.17 oraz opisem technicznym projektu.
- Ad. 27) Zamawiający informuje, że modyfikacją nr 2 do SIWZ dodano nową pozycję kosztorysową wykonania fundamentów pod zbiorniki: zbiornika wody przefiltrowanej i zbiornika wody uzdatnionej w części kosztorysowej budynku projektowanego: dział BUDYNEK TECHNICZNY BT KONSTRUKCJE – CZĘŚĆ PROJEKTOWANA,
- Ad. 28) Zgodnie z zapisami STWiOR ST00.00 koszty robót przygotowawczych, organizacyjnych i dokumentacji wykonawcy oferent winien uwzględnić w pozycji WYMAGANIA OGÓLNE. Zamawiający w tym zakresie dokonał korekty przedmiaru modyfikacją nr 2 do SIWZ. Zatem oferent wyposażenie obiektu w sprzęt gaśniczy winien uwzględnić w dodanej pozycji – WYMAGANIA OGÓLNE.
- Ad. 29) Zamawiający informuje, że pozycja przedmiarowa dotycząca izolacji poziomych dla budynku istniejącego ujęta jest pod pozycją 18, a dla budynku projektowanego ujęta jest pod pozycją 96, 99, 101.

Ad. 30) Zgodnie z zapisami STWiOR ST00.00 koszty robót przygotowawczych, organizacyjnych i dokumentacji wykonawcy oferent winien uwzględnić w pozycji WYMAGANIA OGÓLNE. Zamawiający w tym zakresie dokonał korekty przedmiaru modyfikacją nr 2 do SIWZ. Zatem oferent opłatę za przełożenie kabli energetycznych i sterowniczych winien uwzględnić w dodanej pozycji – WYMAGANIA OGÓLNE.

Ad. 31) Zamawiający informuje, że pozycja przedmiarowa dotycząca wykonania odwodnienia liniowego na ujęta jest w dziale ZEWNĘTRZNA INSTALACJA WOD.- KAN. pod pozycją 342.

Ad. 32) Zamawiający informuje, że dopuszcza wykonanie opaski wokół budynku z betonowej kostki brukowej lub płyt chodnikowych o rozmiarze 50 cm x 50 cm.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi stają się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

Treść niniejszego wyjaśnienia bez ujawnienia źródła zapytania, przysyła się wszystkim Wykonawcom, którym doręczono Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz zamieszcza się na stronie internetowej BIP Zamawiającego: <https://www.pwkplonia.pl/biuletyn/>

Przedsiębiorstwo Wodo- i Gwono-Kanalizacyjne  
„PEONIA” Spółka z o.o.  
74-320 Barlinek, ul. Fabryczna 5  
Tel./fax (95) 746 71 00, 747 97 97  
NIP 597-16-99-117, REGON 320610765  
(2)

